



# PHASE 3 - OPÉRATION TATYANA

## ESPAGNE : VILLA « RAMONET »

Situation: Ametlla de Mar / Costa Dorada  
(120 km au sud de Barcelone). Villa située dans un quartier résidentielle et tranquille à Ametlla de Mar, 55 km au sud de Tarragona. A 6 km du centre ville et 700 m de la mer (crique de sable), plage de sable à 1 km.

Capacité : 10 à 12 personnes / 4 chambres + 1 Studio

Piscine privée : OUI

Distance de la mer : 700 m (crique de sable)  
1 km (plage de sable)

Surfaces : environ 150m<sup>2</sup> habitables sur parcelle d'env. 500 m<sup>2</sup>  
Urbanisation « Calafat Playa » - **Animaux refusés**

DESCRIPTIF : Maison à étage avec studio (accès extérieur) :

- 1 salon / salle à manger avec TV
- 1 canapé convertible 2 personnes (dans le studio)
- 4 chambres (avec 2 lits doubles + 6 lits simples dont 2 x 2 lits superposés)
- Cuisine séparée équipée de four, réfrigérateur, congélateur, plaques vitrocéramiques, lave-vaisselle, micro-ondes, lave linge
- 1 salle de bain + 1 salle de douche (dans le studio)

A l'extérieur :

- Le jardin de 500 m<sup>2</sup> plat est arboré et fleuri
- Terrasses couverte et découverte, parcelle clôturée
- Piscine privée de 8 x 4 m avec escalier romain
- Barbecue en pierre, transats + table
- Douche extérieure
- Parking dans la rue



Tarifs / semaine :

Villa Réf : « MR Ramonet »

Du 04/07 au 11/07/09.....	1 650 € / semaine
Du 11/07 au 18/07/09.....	1 650 € / semaine
Du 18/07 au 01/08/09.....	1 890 € / semaine
Du 01/08 au 22/08/09.....	2 430 € / semaine
Du 22/08 au 29/08/09.....	1 890 € / semaine
Du 06/06 au 04/07 et du 29/08 au 26/09/09 .....	1 110 € / semaine

Remise spéciale : valable pour une réservation faite avant le **15/01/2009** :

Semaine du 27/06 au 04/07 ou 04/07 au 11/07 ou quinzaine 04/07 au 18/07/09 = **8% de remise**

Quinzaine du 15/08 au 29/08 ou semaine du 22/08 au 29/08/09 = **5% de remise**

Charges comprises (eau, électricité...) – Ménage de fin de séjour obligatoire : 90 € (à payer sur place en espèce).

Caution : 700 € / séjour (à payer sur place en chèque ou espèce). Linge de maison non fourni (possibilité de location sur place). Lit supplémentaire (si accepté) 60 € / séjour. Lit bébé (si accepté : 30 € / séjour). Linge de lit et de toilette à louer sur place (draps : 9 € le jeu / séjour – serviettes de toilettes : 5 € la pièce / séjour).